

物件名

SKハイツ

物件住所

北見市美芳町二丁目1-26、1-23、1-14、1-24

部屋番号	契約種類	家賃	
		管理費	
		駐車場	月合計
		預かり敷金	
1	普通	¥34,000	
		—	
		—	¥34,000
		¥34,000	
10	普通	¥33,000	
		—	
		—	¥33,000
		¥33,000	
2	普通	¥35,000	
		—	
		—	¥35,000
		¥35,000	
3	普通	¥35,000	
		—	
		—	¥35,000
		¥35,000	
5	普通	¥39,000	
		—	
		—	¥39,000
		¥39,000	
6	普通	¥32,000	
		—	
		—	¥32,000
		¥32,000	
7	※募集中	¥0	
		—	
		—	¥0
		¥0	
8	普通	¥35,000	
		—	
		—	¥35,000
		¥35,000	

募集家賃
¥34,000

現況月額家賃等合計	満室時想定月額家賃等合計
¥243,000	¥277,000

現況年額家賃等合計	満室時年額家賃等合計
¥2,916,000	¥3,324,000

満室時想定表面利回り
15.11%

現況表面利回り
13.25%

物件販売価格
¥22,000,000

総戸数
8

現況入居数
7