

投資



掲載されている写真・図面と現況が相違する場合は、現況が優先されますので予めご了承下さい。

| | |
|----|--|
| 種別 | 一棟アパート |
| 名称 | カネ山ハイツA/B2棟一括 |
| 価格 | 2,500万円 [税込] 満室時想定年収(利回): 350万4,000円(14.01%) |
| 住所 | 北海道釧路郡釧路町光和6-6 |
| 交通 | JR釧網本線・根室本線 東釧路駅 徒歩19分(約1.5km) / JR釧網本線・根室本線 釧路駅 徒歩35分(約2.7km) |

| | |
|------|-----------------------------|
| 構造 | 木造 |
| 築年月 | 築41年(1978年07月) |
| 建物面積 | 440.64m ² 専有面積 |
| 間取り | 2LDK×8戸 |
| 土地面積 | 500m ² 土地権利 所有権 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第2種中高層住居専用地域 |
| 建ぺい率 | 60% 容積率 200% |
| 地目 | 宅地 |
| 接道状況 | 一方 |
| 駐車場 | |
| 設備 | バス/トイレ別・複数棟一括売り・現在満室 |
| 備考 | LPガス、上下水道(公営)、シューズボックス、照明器具 |

| | |
|--------|--|
| 保証金 | |
| 管理/共益費 | |
| 積立金 | |
| その他費用 | |



物件ID:3

北海道知事 石狩(1) 第8862号

SM REI(株)

北海道札幌市東区北二十条東5丁目1-27

☎ 011-776-7177 [FAX] 011-776-7177