

# 投資



掲載されている写真・図面と現況が相違する場合は、現況が優先されますので予めご了承下さい。

種別	一棟アパート
名称	カネ山ハイツA/B2棟一括
価格	<b>2,500万円</b> [税込] 満室時想定年収(利回): 350万4,000円(14.01%)
住所	北海道釧路郡釧路町光和6-6
交通	JR釧網本線・根室本線 東釧路駅 徒歩19分(約1.5km) / JR釧網本線・根室本線 釧路駅 徒歩35分(約2.7km)

構造	木造
築年月	築41年(1978年07月)
建物面積	440.64m <sup>2</sup> 専有面積
間取り	2LDK×8戸
土地面積	500m <sup>2</sup> 土地権利 所有権
都市計画	市街化区域
用途地域	第2種中高層住居専用地域
建ぺい率	60% 容積率 200%
地目	宅地
接道状況	一方
駐車場	
設備	バス/トイレ別・複数棟一括売り・現在満室
備考	LPガス、上下水道(公営)、シューズボックス、照明器具

保証金	
管理/共益費	
積立金	
その他費用	



物件ID:3

北海道知事 石狩(1) 第8862号

SM REI(株)

北海道札幌市東区北二十条東5丁目1-27

☎ 011-776-7177 [FAX] 011-776-7177